

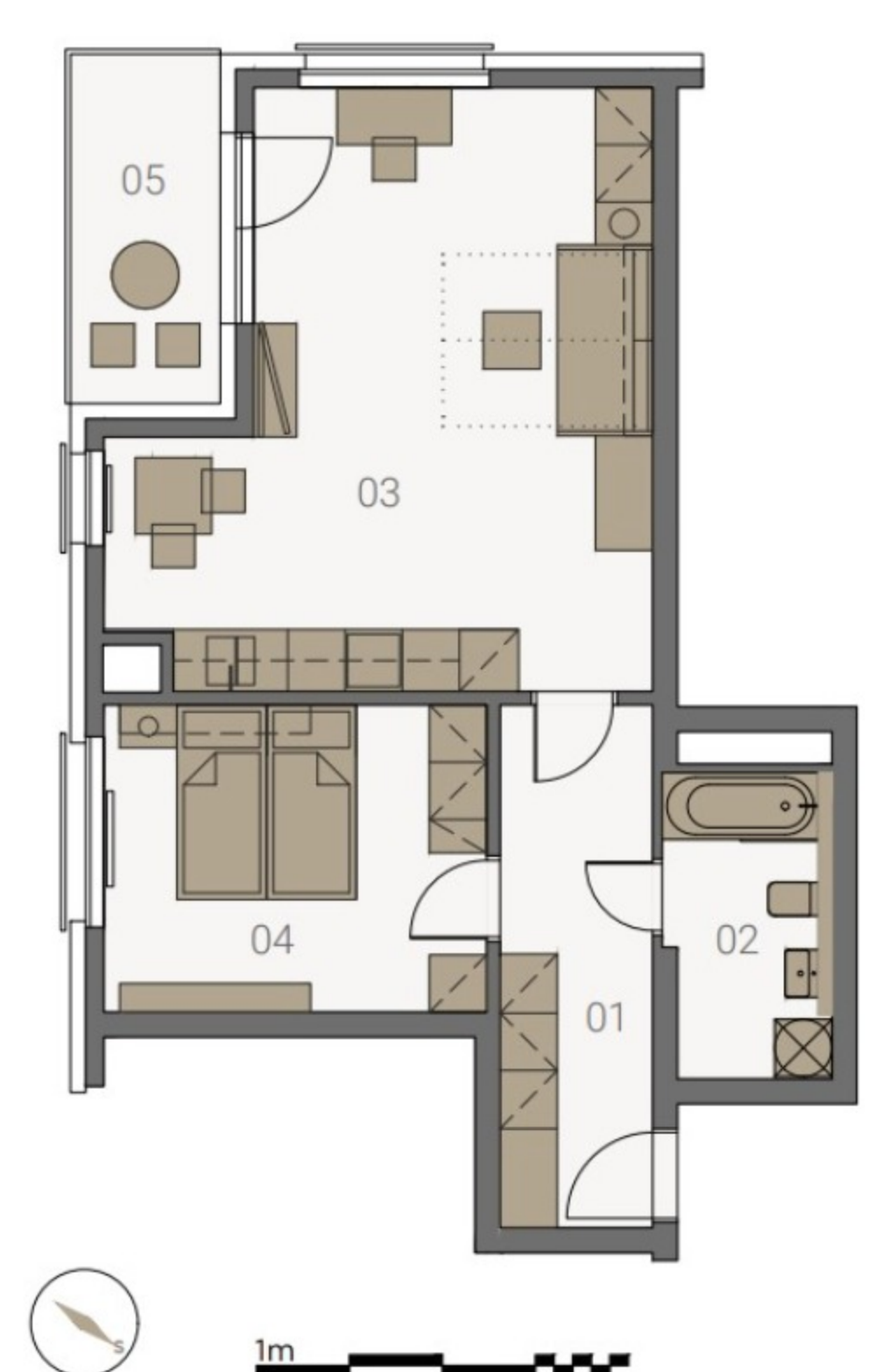


## Byt č. 164

Moderně zařízený a nadstandardně prostorný byt v novostavbě, který je připraven k okamžitému nastěhování. Byt je kompletně vybavený kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči a prostornou koupelnou s pohodlnou vanou. Součástí koupelny je rovněž parní pračka. Samozřejmostí je také vybavenost veškerým nábytkem vyrobeným na míru. Těšit se můžete na oddělenou ložnici s postelí s pohodlnou kvalitní matrací, nabízíme dvě možná uspořádání – dvoulůžko nebo dvě oddělené postele pro spolubydlení. Dále je v obytné místnosti k dispozici pohovka, televizor a dostatek promyšlených úložných prostor. Byt disponuje také lodžii s příjemným posezením. Stačí jen přijít a můžete začít bydlet. K bytu je možnost pronájmu parkovacího stání a sklepní kóje.

Budova: 1 | Dispozice: 2+kk | Plocha: 61.1 m<sup>2</sup>

## PŮDORYS BYTU



### BYT 2+kk

#### LEGENDA

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| 01 - CHODBA              | 8,8 m <sup>2</sup>  |
| 02 - KOUPELNA, WC        | 5,1 m <sup>2</sup>  |
| 03 - OBYTNÝ POKOJ + KK   | 30,7 m <sup>2</sup> |
| 04 - OBYTNÝ POKOJ        | 13,1 m <sup>2</sup> |
| 05 - BALKÓN              | 5,0 m <sup>2</sup>  |
| PODLAHOVÁ PLOCHA         | 57,7 m <sup>2</sup> |
| CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA | 61,1 m <sup>2</sup> |

mintliving

#### VYBAVENÍ BYTU

##### OBYTNÝ POKOJ

- ✓ KUCHYŇSKÁ LINKA
- ✓ SPOTŘEBIČE
- ✓ JÍDELNÍ STŮL SE ŽIDLEMI
- ✓ ROZKLÁDACÍ POHOVKA
- ✓ VELKÉ ŠATNÍ SKŘÍŇE
- ✓ TV

##### KOUPELNA

- ✓ VANA
- ✓ UMYVADLO SE SKŘÍŇKOU
- ✓ PRAČKA

##### POKOJ

- ✓ POSTEL S ČALOUNĚNÍM
- ✓ VELKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ

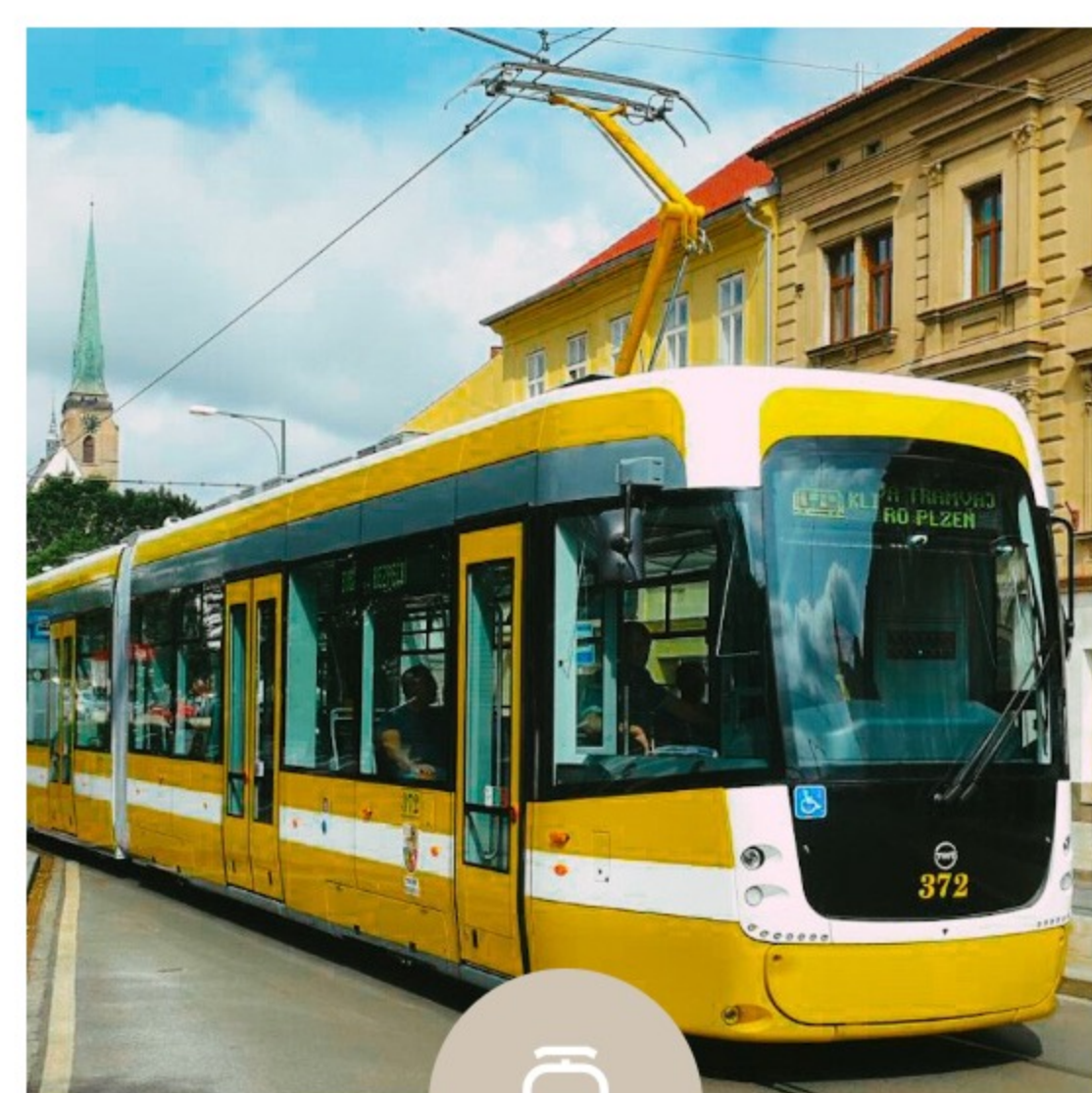
##### BALKÓN / LODŽIE

- ✓ STOLEK A 2 ŽIDLE

## GALERIE

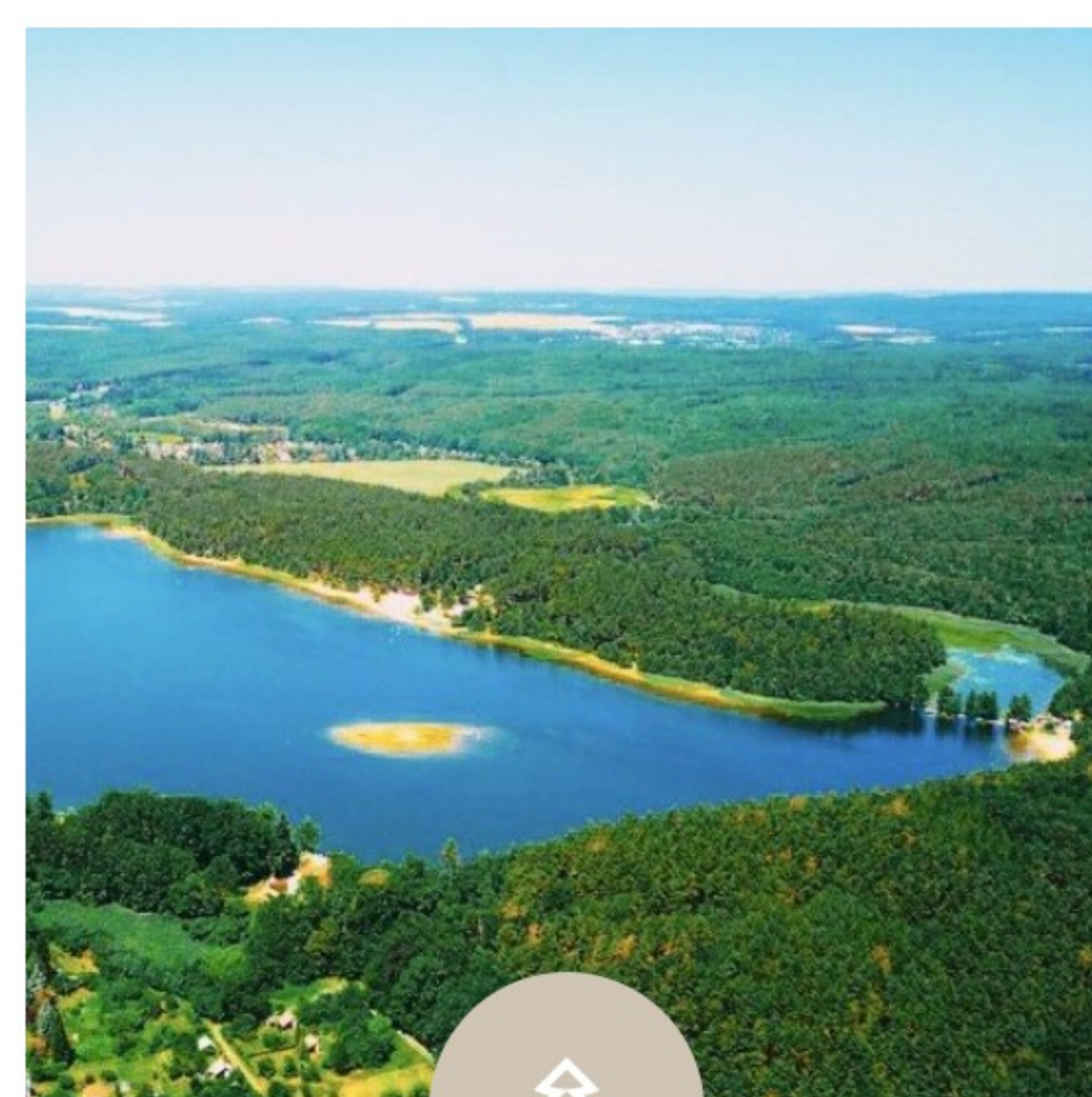


VEŠKERÉ INFORMACE A ÚDAJE VČETNĚ VIZUALIZACÍ UVEDENÉ NA TĚTO STRÁNCE JSOU POUZE INFORMATIVNÍ POVAHY. VIZUALIZACE, GRAFICKÉ ZOBRAZENÍ A OBSAHOVÉ POPISY NETVOŘÍ PŘESNOU PŘEDLOHU REALIZACE STAVBY PROJEKTU NEBO BYTŮ A PŘEDSTAVUJÍ POUZE ORIENTAČNÍ ZOBRAZENÍ, KTERÉ MŮŽE V BUDOUCNU PODLÉHAT ZMĚNÁM. ZA ZÁVAZNÝ PODKLAD REALIZACE JE POVAŽOVÁNA VÝHRADNĚ SMLUVNÍ DOKUMENTACE. INFORMACE ZOBRAZENÉ NA TĚTO STRÁNCE NEJSOU NÁVRHEM NA UZAVŘENÍ SMLOUVY.



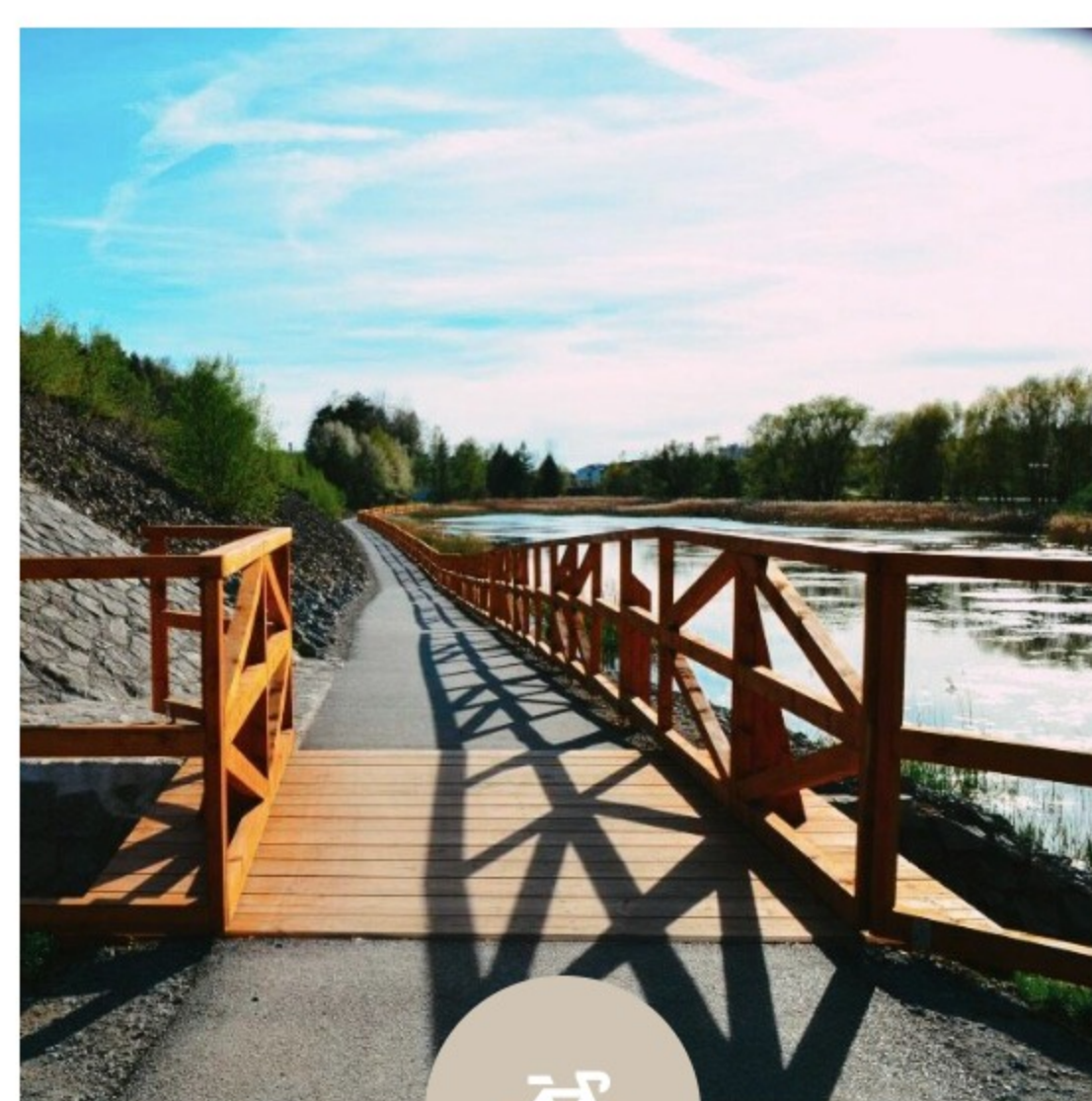
#### DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

K cestování po Plzni můžete využít tramvajové, trolejbusové a autobusové linky.



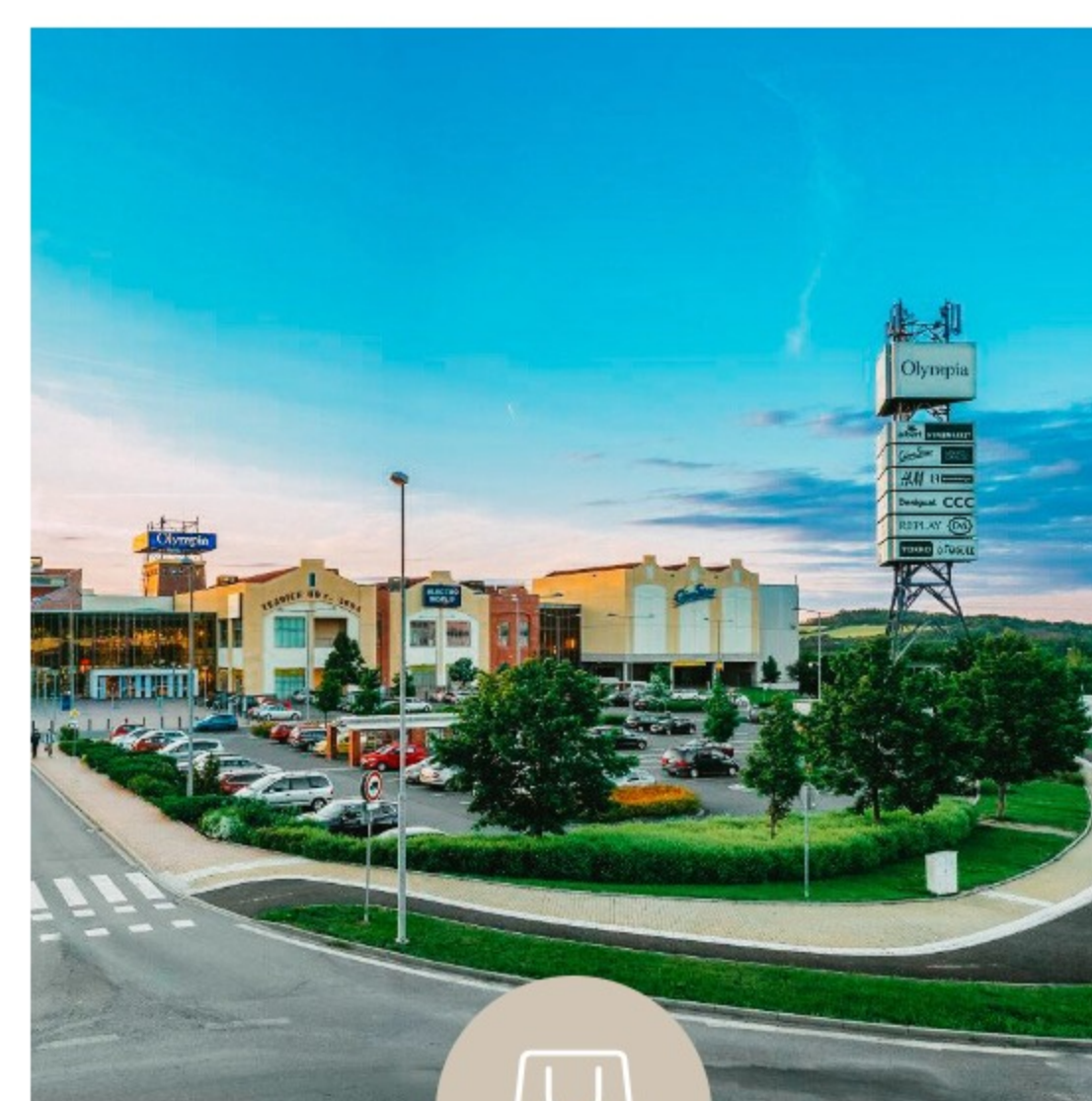
#### PŘÍRODA

V okolí se nachází krásné lesy, vodní nádrž České údolí či zoologická a botanická zahrada.



#### VOLNÝ ČAS

Sportoviště, workoutová a dětská hřiště, cyklostezka, fitness centra a mnohem víc najdete v těsné blízkosti.



#### NÁKUPY

V Plzni je k dispozici více než 6 obchodních center, kam můžete vyrazit na nákupy.

VAŠE NOVÉ BYDLENÍ  
49°44'49.6"N 13°19'05.4"E

Mint Living Plzeň Skvrňany s.r.o.

IČO: 09042423

Václavské náměstí 773/4, Nové Město, 110 00 Praha

skvrnany@mintliving.cz

+420 739 761 291