

PRONÁJEM  
**BYTU 312**

Budova 3 2+kk 67 m<sup>2</sup> 1. podlaží SZ

### KOLIK ZAPLATÍM?

Nájemné: 21 500 Kč / měsíc  
 Poplatky za služby: 4 200 Kč / měsíc  
 Zálohy: 2 300 Kč / měsíc

Měsíční zálohy za elektřinu a vodu se vyúčtovávají podle skutečné spotřeby jednou ročně.

### POPIS

Moderně zařízený a prostorný byt v novostavbě, připravený k okamžitému nastěhování. Byt je kompletně vybavený kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči a prostornou koupelnou. Součástí koupelny je parní pračka. V obytné místnosti je televizor, dostatek úložného prostoru a rozkládací pohovka. K bytu je možnost pronájmu parkovacího stání a sklepní kóje. Stačí jen přijít a začít bydlet.

### VYBAVENÍ

#### BYT

Modem Pračka

#### KUCHYŇSKÝ KOUT

Jídelní stůl se židlemi Kuchyňská linka Lednice s mrazákem Mikrovlnná trouba  
 Trouba Myčka Indukční varná deska

#### LOŽNICE

Dvojlůžko Dvě jednolůžka Pracovní stůl a židle

#### OBÝVACÍ POKOJ

Rozkládací gauč Konferenční stolek Televize

#### KOUPELNA

Umyvadlo se skříňkou Sprchový kout

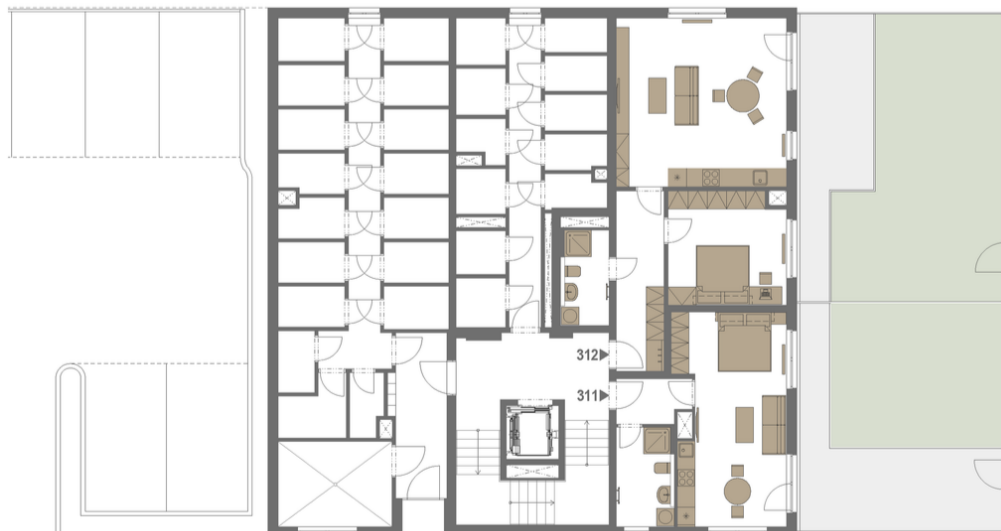
### PŮDORYS BYTU



#### LEGENDA

01 - Chodba	9,8 m <sup>2</sup>
02 - Koupelna, WC	4,9 m <sup>2</sup>
03 - Obytný pokoj	15 m <sup>2</sup>
04 - Obytný pokoj + KK	33,1 m <sup>2</sup>
05 - Zahrádka	65 m <sup>2</sup>

### PODLAŽÍ BYTU



mint.living

#### MINT LIVING PLZEŇ SKVRŇANY

Františka Kovářka 1331-1332, 318 00 Plzeň 3  
 E-mail: skvrnany@mintliving.cz  
 Telefon: +420 739 761 291

Mint Living Plzeň Skvrňany s.r.o.  
 IČO: 11678569  
 Sídlo: Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1



IČO: 09042423  
 Sídlo: Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1  
 www.mintrezidencnifond.cz

Copyright © 2026 MINT Real Estate Services s. r. o.